



Contribuidor de puntos LEED: Ashford Formula™

El Consejo de Construcción Ecológica de los Estados Unidos (USGBC) no certifica que productos específicos cumplan con las pautas establecidas en el sistema de calificación de Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental (LEED) para construcciones nuevas y renovaciones importantes. Sin embargo, las pautas establecen claramente que los productos con ciertas propiedades califican para los puntos utilizados en la certificación de proyectos LEED .

Las propiedades de Ashford Formula™ están asociadas a los siguientes puntos LEED:

CRÉDITO DE MATERIALES Y RECURSOS

Crédito de materiales y recursos 1.1, 1.2 y 1.3: reutilización de edificios

Intención: Extienda el ciclo de vida de los edificios existentes, conserve los recursos, retenga los recursos culturales, reduzca los desechos y reduzca los impactos ambientales de los nuevos edificios en relación con la fabricación y el transporte de materiales.

Ashford Formula™ puede aportar puntos según el porcentaje de piso total que se trate. Ashford Formula™ durará toda la vida útil del edificio y no es necesario retirarlo ni reemplazarlo si el edificio se vende o remodela. En proyectos de renovación, la aplicación de Ashford Formula™ en el piso existente permite la reutilización de materiales existentes.

Materiales y recursos Crédito 3.1 y 3.2: Reutilización de materiales

Intención: Reutilizar materiales y productos de construcción para reducir la demanda de materiales vírgenes y reducir los desechos, reduciendo así los impactos asociados con la extracción y el procesamiento de recursos vírgenes.

Ashford Formula™ puede aportar puntos al reutilizar el piso de concreto existente a un costo de al menos 5 a 10 % del valor total de los materiales en el proyecto.

Materiales y Recursos Crédito 5.1 y 5.2: Materiales Regionales

Intención: Aumentar la demanda de materiales y productos de construcción que se extraen y fabrican dentro de la región, apoyando así el uso de recursos autóctonos y reduciendo los impactos ambientales resultantes del transporte.

Ashford Formula™ puede aportar puntos si el proyecto se encuentra dentro de las 500 millas de donde se fabrica: Springville, Utah.

CRÉDITO DE CALIDAD AMBIENTAL INTERIOR

Crédito de Calidad Ambiental Interior 3.1: Construcción Plan de Gestión de Calidad del Aire Interior: Durante la Construcción

Intención: Reducir los problemas de calidad del aire interior que resultan del proceso de construcción/renovación para ayudar a mantener la comodidad y el bienestar de los trabajadores de la construcción y los ocupantes del edificio.

Ashford Formula puede aportar puntos porque es un producto para pisos y una alternativa a la alfombra. Esta norma exige secuenciar la construcción para que los "materiales absorbentes" como el aislamiento, las alfombras, los paneles de techo y los paneles de yeso no se contaminen y, por lo tanto, degraden la seguridad del entorno de trabajo. Los pisos de concreto tratados con Ashford Formula no son absorbentes como las alfombras y, por lo tanto, no son susceptibles a dicha contaminación.

Crédito de calidad ambiental interior 3.2: Plan de gestión de IAQ de construcción: antes de la ocupación

Intención: Reducir los problemas de calidad del aire interior que resultan del proceso de construcción/renovación para ayudar a mantener la comodidad y el bienestar de los trabajadores de la construcción y los ocupantes del edificio.

La fórmula de Ashford puede aportar puntos porque se basa completamente en la química inorgánica y, por lo tanto, no contribuye en absoluto a la presencia de formaldehído, partículas, COV y 4-fenilciclohexeno. Además, Ashford Formula no produce humos, vapores ni emisiones de gases, lo que no ocurre con la mayoría de los revestimientos para pisos y revestimientos para pisos.

Crédito de calidad ambiental interior 4.1: materiales de baja emisión: adhesivos y selladores

Intención: Reducir la cantidad de contaminantes del aire interior que son olorosos, irritantes y/o dañinos para la comodidad y el bienestar de los instaladores y ocupantes.

La Fórmula Ashford puede aportar puntos porque prescinde de todos los revestimientos de suelo y permite utilizar suelos de hormigón visto como superficie de trabajo acabada. Esta norma hace referencia específicamente a selladores y adhesivos, como los que se usan en alfombras, almohadillas para alfombras, pisos de goma, VCT y baldosas de cerámica, que Ashford Formula no usa.

Crédito de calidad ambiental interior 4.2: materiales de baja emisión: pinturas y revestimientos

Intención: Reducir la cantidad de contaminantes del aire interior que son olorosos, irritantes y/o dañinos para la comodidad y el bienestar de los instaladores y ocupantes.

La Fórmula Ashford puede contribuir con puntos porque no contiene VOC en absoluto y cumple con este estándar. Esta norma requiere productos de baja emisión que cumplan con la Norma 1113 del Distrito de Gestión de la Calidad del Aire de la Costa Sur (SCAQMD), vigente desde el 1 de enero de 2004. La Fórmula Ashford está clasificada como sellador de concreto y mampostería. Este tipo de producto debe tener un contenido de COV inferior a 100 g/L.

Crédito de Calidad Ambiental Interior 7.1 y 7.2: Confort Térmico

Intención: Proporcione un ambiente térmico confortable que apoye la productividad y el bienestar de los ocupantes del edificio.

Ashford Formula™ puede aportar puntos conservando las propiedades térmicas inherentes del hormigón para reducir la carga de refrigeración y la carga de calefacción del edificio, aumentando así el confort térmico de los ocupantes. El hormigón tratado con Ashford Formula™ aumenta los beneficios de los sistemas de calefacción y refrigeración radiantes o solares en el suelo al maximizar la envolvente del edificio. masa térmica.

CRÉDITO DE PROCESO DE INNOVACIÓN Y DISEÑO

Proceso de Innovación y Diseño Crédito 1 – 1.4: Innovación en Diseño

Intención: Brindar a los equipos de diseño y proyectos la oportunidad de obtener puntos por un desempeño excepcional por encima de los requisitos establecidos por el sistema de clasificación de edificios ecológicos de nueva construcción LEED y/o un rendimiento innovador en las categorías de edificios ecológicos que no se abordan específicamente en la clasificación de edificios ecológicos de construcción nueva de LEED Sistema.

Ashford Formula™ evita revestimientos y recubrimientos de pisos. El mantenimiento de un suelo Ashford Formula™ es sencillo y muy respetuoso con el medio ambiente, ya que utiliza agua o un detergente a base de agua y reduce el coste del ciclo de vida del suelo. La superficie sellada brinda alivio a las alergias de los ocupantes porque no alberga polen ni moho. Ashford Formula™ funcionará bien en condiciones de cambio de temperatura y condiciones húmedas, en caso de desastres naturales u otras emergencias.